

Leitartikel

Immobilienklima 2026

Altersvorsorge

Facility Management

Internationales

Meldungen

- 2 Winds of change**
Philipp Otto
- 8 Marktteilnehmer setzen verstärkt auf Erholung**
Malte Andes, HanseMerkur Grundvermögen AG
- 10 Optimismus auf dem europäischen Immobilienmarkt**
Katharina Feddersen, Addleshaw Goddard LLP
- 12 Bezahlbarer Wohnraum in Europa:
Ein fragmentierter Markt mit langfristigem Investmentpotenzial**
Marcus Cieleback, PATRIZIA SE, und Torsten Bergner, PATRIZIA Augsburg Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
- 14 ETS-2 eröffnet Chancen für effiziente und wertstabile Gebäude**
Tatiana Stuck, Purpose Green Real Estate GmbH
- 16 Das große Puzzle der Flächenformen neu sortiert:
Wohnen, Serviced Apartments, Hotels**
Sarah Ćervinka, Knight Frank GmbH & Co. KG
- 19 Blinder Fleck in der Finanzberatung: Wer hilft beim entsparen?**
Johann-Rudolf Flesch, WIR WohnimmobilienRente GmbH
- 22 Lebenszykluskosten realistisch denken:
Renditen werden in der Betriebsphase entschieden**
Rainer Vollmer, Peter Gross Facility Management GmbH & Co. KG
- 24 Die Kanarischen Inseln limitieren die Nutzung
von Wohnraum zu touristischen Zwecken**
Stefan Meyer, Monereo Meyer Abogados

Daten und Fakten zum Immobilienklima Deutschland 2026 (3) – Immobilien an Börse und Kapitalmarkt (4) – Im Blickfeld (6) – Recht und Steuern (26) – Zinskommentar (27) – Rating kurz notiert (28) – Neues vom Pfandbrief und Anleihemarkt (29) – Marktnotizen (30) – Verkauf und Vermietung (31) – Personalien (32) – Impressum (32)