

## Personalien

### Kai Ostermann, Hans-Michael Heitmüller

Bereits frühzeitig regelt der Aufsichtsrat der Deutschen Leasing AG, Bad Homburg, die Nachfolge im Vorstandsgremium des Unternehmens. So ist mit Wirkung zum 1. August 2010 Kai Ostermann zum Vorstandsvorsitzenden berufen worden. Bereits seit Oktober 2008 ist er stellvertretender Vorstandsvorsitzender. Ostermann wird planmäßig die Nachfolge von Hans-Michael Heitmüller antreten, der mit Auslaufen seines Vertrags zum Juli 2010 in den Ruhestand treten wird. Ostermann ist seit 2006 Vorstandsmitglied der Deutschen Leasing und zuständig für die Bereiche Immobilienleasing und Structured Finance, Bankgeschäft sowie Organisation. Insofern ist er bereits eng in die Entwicklung der Deutschen Leasing Gruppe einbezogen. Zudem ist der Diplom-Kaufmann seit 2004 Vorsitzender der Geschäftsführung der DAL Deutsche Anlagen-Leasing GmbH & Co. KG, die mehrheitlich zur Deutschen Leasing gehört. Seinen beruflichen Werdegang begann der gebürtige Kieler 1993 in der Landesbank Schleswig-Holstein Girozentrale, Kiel, als Kreditreferent im Firmenkunden- und Leasing-Geschäft. Später fungierte er als Bereichsleiter Leasing-Refinanzierung sowie stellvertretender Bereichsleiter Corporates/Leasing/Projektfinanzierung.

### Davut Deletioğlu

Ab 1. September 2009 ist Davut Deletioğlu neuer Vorstand Vertrieb (CSO) bei der Shedlin Capital AG, Nürnberg. In seiner neuen Position zeichnet der 43-Jährige für die Bereiche Vertrieb, Public Relations und Unternehmenskommunikation verantwortlich und ist darüber hinaus für die weitere Zusammenarbeit mit Charlemagne Capital Ltd. zuständig. Die auf Schwellenländer spezialisierte britische Gesellschaft ist Managementpartner der Shedlin Capital AG und für das Management von Immobilienprojekten für die Fonds Shedlin New European Frontiers 3 und Shedlin Chinese Property 1 verantwortlich. Zuletzt war Deletioğlu sechs Jahre bei Charlemagne Capital Ltd. tätig. Als Leiter der Niederlassung in Frankfurt am Main

und Geschäftsführer Deutschland/Österreich verantwortete er sämtliche Vertriebs- und Marketingaktivitäten der Gesellschaft im deutschsprachigen Raum. In seiner neuen Position folgt er Selim Kuzu, der das Unternehmen Ende Juni verlassen hat.

### Detlef Bloch

Seit August 2009 ist Detlef Bloch Leiter Vertrieb bei der Interboden Innovative Lebenswelten GmbH & Co. KG, Ratingen. Der gelernte Immobilienbetriebswirt war in seiner vorherigen Position als Verkaufsleiter bei der Corpus-Sireo-Gruppe für den Bauträgerbereich in Köln verantwortlich. Hierzu zählten Organisation und Akquisition für einen Neubau-Wohnimmobilienfonds des Unternehmens. Als Vertriebsleiter bei der Interboden-Gruppe wird der 40-Jährige die Entwicklung und Umsetzung neuer Projekte begleiten und das Unternehmen bei der Weiterentwicklung und Akquisition unterstützen.

### Simon Graf, Michael Joachim Ruhl

Simon Graf hat die Leitung des Fondsmanagements der LB Immo Invest GmbH, Hamburg, übernommen. In seiner Funktion verantwortet er seit 1. Mai 2009 das Management von 13 Immobiliensondervermögen für institutionelle Investoren mit einem Volumen von zwei Milliarden Euro. Graf folgt in dieser Position auf Michael Joachim Ruhl. Graf kam 2004 zur HSH-Real-Estate-Gruppe, die seit Ende 2008 rund hundert Prozent der Anteile an der LB Immo Invest hält. Dort war der studierte Bau- und Wirtschaftsingenieur zuletzt in leitender Funktion im Bereich Advisory Services tätig.

### Manfred Heiler

Manfred Heiler wird wegen Erreichen des Pensionsalters auf eigenen Wunsch zum 30. September 2009 aus dem Vorstand der Fair Value REIT-AG, München, ausscheiden. Aber er bleibt dem Unternehmen freundschaftlich verbunden. Bis auf Weiteres soll die Position nicht neu besetzt werden.

## Immobilien & Finanzierung

Der Langfristige Kredit

### Verlag und Redaktion:

Verlag Helmut Richardi GmbH  
Aschaffburger Str. 19, 60599 Frankfurt/M.,  
Postfach 111151, 60046 Frankfurt/M.,  
Telefon 069/970833-0, Fax 069/7078400.  
E-Mail: red.immofinanz@kreditwesens.de  
www.kreditwesens.de

**Herausgeber:** Klaus-Friedrich Otto

**Chefredaktion:** Philipp Otto, Frankfurt/M.

**Chef vom Dienst:** Lars Haugwitz, Frankfurt/M.

**Redaktion:** Dr. Berthold Morschhäuser, Swantje Benkelberg, Alexander Hofmann, Barbara Hummel, Frankfurt/M.

**Redaktionssekretariat und Layout:** Regina Siebert, Frankfurt/M.

Die mit Namen versehenen Beiträge geben nicht immer die Meinung der Redaktion wieder. Bei unverlangt eingesandten Manuskripten ist anzugeben, ob dieser oder ein ähnlicher Beitrag bereits einer anderen Zeitschrift angeboten worden ist oder war. Beiträge werden nur zur Alleinveröffentlichung angenommen.

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig.

Manuskripte: Mit der Annahme eines Manuskripts zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag vom Autor das ausschließliche Verlagsrecht sowie das Recht zur Einspeicherung in eine Datenbank und zur weiteren Vervielfältigung zu gewerblichen Zwecken in jedem technisch möglichen Verfahren. Die vollständige Fassung der Redaktionsrichtlinien finden Sie unter [www.kreditwesens.de](http://www.kreditwesens.de).

### Verlags- und Anzeigenleitung:

Uwe Cappel

### Anzeigenverkauf:

Detlev Gistel, Tel. 069/970833-33,  
Ralf Werner, Tel. 069/970833-43.

### Anzeigendisposition:

Anne Guckes, Tel. 069/970833-26,  
sämtl. Frankfurt am Main, Aschaffburger Str. 19.

Zurzeit ist die Anzeigenpreisliste Nr. 42 vom 01.01.2009 gültig.

Erscheinungsweise: am 1. und 15. jeden Monats.

### Bezugsbedingungen:

Abonnementspreise inkl. MwSt. und Versandkosten:  
jährlich € 384,24, 1/2jährlich € 200,52,  
1/4jährlich € 103,44. Ausland: jährlich € 396,00.  
Preis des Einzelheftes € 17,90 (zuzügl. Versandkosten). Studentenabonnements: 50% Ermäßigung (nur auf Grundpreis).

Probeheftanforderungen bitte unter  
Tel.: 069/970833-32 oder 25.

Bei Nichterscheinen ohne Verschulden des Verlags oder infolge höherer Gewalt entfallen alle Ansprüche.

Der Bezugszeitraum gilt jeweils für ein Jahr. Er verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht einen Monat vor Ablauf eine schriftliche Abbestellung vorliegt.

Bestellungen aus dem In- und Ausland direkt an den Verlag oder an den Buchhandel.

### Bankverbindungen:

Bayerische Hypo- und Vereinsbank, Frankfurt/M.,  
Kto.-Nr. 4541650 (BLZ 50320191).  
Postbank: Frankfurt/M.,  
Kto.-Nr. 81083-604 (BLZ 50010060).

### Druck:

Druckerei Hassmüller Graphische Betriebe GmbH  
& Co. KG, Königsberger Straße 4,  
60487 Frankfurt/M.

ISSN 1618-7741

