

Hamborner auf REIT-Kurs

Es gibt sie doch: deutsche Immobiliengesellschaften die den REIT-Status anstreben. Bisher haben erst zwei Unternehmen die Anerkennung als Voll-REIT. Eine Handvoll harret derzeit im Vor-REIT-Status auf ein freundlicheres Börsenklima, um die Metamorphose zum Voll-REIT abzuschließen. In den Vor-REIT-Status ist im Juni auch die Hamborner AG eingetreten. Geplant ist, mit Wirkung zum 1. Januar 2010 den Wechsel zum Voll-REIT zu vollziehen. Damit wäre die Gesellschaft der dritte deutsche REIT und der erste, der aus der Umwandlung einer bereits lange gelisteten Aktiengesellschaft hervorgegangen ist. Ein weiterer REIT spricht noch nicht für den Durchbruch dieser Form der indirekten Immobilienanlage in Deutschland, doch es gibt zumindest ein Stück Hoffnung. Red.

Beilagenhinweis

Dieser Ausgabe liegt eine Studienbroschüre des Real Estate Management Institute (REMI), Wiesbaden, bei.