

Corpus will mit Citigroup investieren

Um den Ankauf von Gewerbeimmobilien deutlich voranzutreiben kooperiert die Corpus Immobiliengruppe GmbH & Co. KG, Düsseldorf, jetzt auch mit der Citigroup. Einzelhandels- und Büroimmobilien im Gesamtwert von 500 Millionen Euro will man gemeinsam erwerben.

Dabei bringt die Citigroup ihr Know-how über die internationalen Finanzmärkte und die Corpus-Tochtergesellschaft Sireo Real Estate GmbH, Heusenstamm, ihre Erfahrungen als Asset

Manager ein. Das Gewerbeimmobilien-Portfolio soll gemeinsam mit der Citigroup Property Investors, London, aufgebaut werden, die 50 Prozent des Eigenkapitals in die gemeinsame Investitionsplattform einbringt. Die zweiten 50 Prozent Eigenkapital kommen von Corpus. Das Asset Management des Portfolios übernimmt die Sireo, bei der die Corpus mit 50,4 Prozent Mehrheitsgesellschafterin ist. Die restlichen Anteile der Sireo liegen bei der Deutsche Telekom AG (25,1 Prozent) und bei Morgan Stanley (24,5 Prozent).